

Số: 344 /TB-THADS

Hà Đông, ngày 13 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 229/2023/DSST ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1559/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 90/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính quận Hà Đông, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 77,8 m<sup>2</sup>, nhà 03 xây gạch, trần bê tông và các công trình xây dựng, tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1068A, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: Tổ dân phố Kiên Quyết, phường Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 277052; số vào sổ cấp GCN: CH-001707 do UBND quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 01/02/2013 cho ông Nguyễn Văn Tươi, sinh năm 1990 chuyển nhượng cho ông Đào Việt Cường, sinh năm 1993 có xác nhận của Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Hà Đông ngày 27/01/2021.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.



- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 16/9/2024 đến hết ngày 17/9/2024 (Trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

5- Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, Thửa 8, Khu hành chính mới quận Hà Đông, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- VKSND quận Hà Đông
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
Nguyễn Ngọc Sơn

